

A tavalyi összes árbevételünk 26.113.000 Ft volt, tehát a növekedést megtartottuk, melynek nagyságrendje 5–10%. Nagyobb növekedést nem érhetünk el, mert a tó elérte nagyjából a befogadó képességét, több napijegyet nem tudunk fogadni hétvégeken. A növekedés egy része az áremelkedésből adódik, mert a hal, energia és egyéb költségek emelkedése kihat a mi árainkra is. A 2022. évi üzleti tervben 5% növekedéssel számoltunk, azaz 27,5 millióra prognosztizáltuk az árbevételt. A haltelepítést az előző évi szinten tartottuk és a költségek növekedését is figyelembe vettük a tervezésnél.

Felkérem **Vér Jánosné** könyvvizsgálónkat, hogy ismertesse a főbb számadatokat.

Elvégeztem a Dányi Tó Ingatlankezelő és Közpark-fenntartó Közhasznú Nonprofit Kft. 2021. évi egyszerűsített éves beszámolójának könyvvizsgálatát, amely egyszerűsített éves beszámoló az 2021. december 31-i fordulónapra készített mérlegből – amelyben az eszközök és a források egyező végösszege 73.013 e Ft, az adózott eredmény 14.606 e Ft nyereség – és ugyanezen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó eredménykimutatásból, valamint a számviteli politika jelentős elemeinek összefoglalását tartalmazó kiegészítő mellékletből áll.

Részleteiben ha megnézzük, az eszközök és a források egyező végösszege a már említett 73.013 e Ft, ez az eszközöknél a tárgyi eszközök értéke 41.082 e Ft, ami a beruházások eredményeképpen 5.169 e Ft növekedést mutat, ez 14,4% növekedést jelent. A forgóeszközöknél, melyhez a készletek, a pénzeszközök és az aktív időbeli elhatárolás tartozik, melynek legnagyobb tétele a készletek, ezen belül a halállomány, ennek értéke a fordulónapon 26.600 e Ft, a növekedés az előző évihez képest 12.950 e Ft. A pénzeszközöknél viszont esökkenés mutatkozik, az érték 5.321 e Ft, ami –2.635 e Ft esökkenés az előző évihez képest.

A mérleg másik oldala a források, a jegyzett tőke, ami változatlanul 12.870 e Ft, az eredménytartalék, amely az előző évi eredménytartalékból és az adózott nyereségből számítódik, az adózott eredmény 14.606 e Ft, a növekedés 6.004 e Ft, ez 69,8% növekedést mutat.

A kötelezettségeknél a rövid lejáratú kötelezettségeknél 682 e Ft a növekedés az előző évihez képest (fordulónapon 1.925 e Ft, előző évben 1.243 e Ft).

A forrásoknál és az eszközöknél is 15.377 e Ft-os növekedés következett be, tehát az eszközök és a források egyező végösszege 73.013 e Ft.

Az eredménykimutatásban az értékesítés bevétele és a ráfordítások különbözete adja a nyereséget, ebből adódik a 14.606 e Ft adózott eredmény (az előző évben 8.602 e Ft volt, a növekedés 6.004 e Ft).

Az értékesítés netto árbevétele 5,3%-al növekedett, december 31-én 26.113 e Ft, míg az előző évben 24.800 e Ft volt, a növekedés 1.313 e Ft.

Az aktivált saját teljesítmény értéke a halállomány december 31-i értéke és az előző év december 31-i értéke közötti különbség amely 12.950 e Ft, amely a becsült 26.600 e Ft és az előző évi 13.650 e Ft-ból adódik.

A ráfordításoknál az anyag jellegű ráfordítások is növekedtek 17,8%-al, a személyi jellegű ráfordítások is növekedtek 68,7%-al, így az üzemi tevékenység eredménye 69,8%-al nőtt, abszolút értékben 6.598 e Ft-al, így az adófizetési kötelezettség után az adózott eredmény 14.606 e Ft.

A könyvvizsgálói jelentés szerint egyszerűsített éves beszámolója megbízható és valós képet ad a Kft. 2021. december 31-én fennálló vagyoni és pénzügyi helyzetéről, valamint ugyanezen üzleti évre vonatkozó jövedelmi helyzetéről, a vonatkozó számviteli törvénnyel összhangban.

A levezető elnök megkérdezi, van-e valakinek kérdése az elhangzottakkal kapcsolatban. Kérdés nincs, megköszöni a könyvvizsgáló beszámolóját.

A közhasznúsági jelentés kimutatja, hogy társaságunk 2021. évben ellátta feladatát, rendben fenntartotta a közparkot, minden közhasznúsági feltételnek megfelelt.

Haueró Erőrebet